

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. 25 Октября, д. 67-г.

02.09.2019 г

г. Юрьевец

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области от 31 июля 2019 г. № 273 «О проведении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. 25 октября, д. 67-г.»

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

- 1) Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях 30 августа 2019 года
- 2) Проект решения об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях 30 августа 2019 года

Материалы проекта постановления опубликованы на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района.

Сведения о количестве участников публичных слушаний:
Жители г. Юрьевец в количестве 52 чел. (перечень прилагается Приложение № 1 к протоколу)

Реквизиты протокола публичных слушаний:
Протокол №1 от 30.08.2019 г.

Публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. 25 Октября, д. 67-г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

- Замечания

Косарев Р.С. – житель г. Юрьевец, каким образом выдано разрешение на строительство обсуждаемого здания, соответствует ли здание технике безопасности;

Хохлова Н.В., Грачев А.А. – жители г. Юрьевец, обсуждаемое здание построено с нарушением закона по строительству, здание ограничивает видимость обзора дороги при проезде неравнозначного перекрестка;

Нахмуров А.П. – житель г. Юрьевец, в чем необходимость постройки обсуждаемого здания для г. Юрьевец, данный объект мешает видимости дороги при проезде перекрестка, уменьшилась стоянка у магазина Магнит;

Кияшко Ю.А. – если имеются нарушения в строительстве, то устранить.

- Предложения

Сергеева Ю.А. – житель г. Юрьевец, обсуждаемое здание не мешает жителям г. Юрьевец;

Сиднев С.Н. – собственник обсуждаемого здания, здание построено для жителей и гостей г. Юрьевец, где будут организованы рабочие места;

Солодов А.С. – житель г. Юрьевец, внес предложения установить на равнозначном перекрестке светофор или соответствующие дорожные знаки регламентирующие проезд перекрестка;

Кияшко Ю.А., Ализзаева И.Н., Сиднев Н.А., Гарина Е.Д., Белитский Е.В., Сиднева Н.И., Максимова Л.В., Сазанова М.Ю., Белитский А.В., Корнеев С.В., Антонов А.М., Солодов А.С., Гарин В.Ю. – жители г. Юрьевец, построенному зданию придать красивый внешний вид, обозначить перекресток в соответствии с ПДД знаками дорожного движения;

По внесенным предложениям были даны пояснения. По внесенным замечаниям, участникам разъяснено, что в настоящее время в рамках судебного разбирательства будет дана правовая оценка соответствия или несоответствия объекта капитального строительства требованиям действующего законодательства.

Участникам публичных слушаний предложено провести голосование по повестке публичных слушаний:

- **«ЗА»** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, проголосовало – 43 чел.

- **«ПРОТИВ»** предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, проголосовало – 5 чел.

- **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** от принятия решения – 2 чел.

- 2 участника не присутствовали в момент проведения голосования.

ВЫВОД: Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения или об отказе на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 37:22:010215:190 площадью 131 кв. м, расположенного по адресу: г.Юрьевец, ул. 25-е Октября, д.67-г, по вопросам установления минимального отступа от границы земельного участка - 0 м., максимального процента застройки в границах земельного участка 100 %, минимального процента озеленения 0,1 %, состоявшимися.

Голосованием участников публичных слушаний, принято решение одобрить Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 37:22:010215:190 площадью 131 кв. м, расположенного по адресу: г.Юрьевец, ул. 25-е Октября, д.67-г, в части установления минимального отступа от границы земельного участка - 0 м., максимального процента застройки в границах земельного участка 100 %, минимального процента озеленения 0,1 % .

Ведущий публичных слушаний:

В.К. Плисов

Секретарь публичных слушаний:

А.В. Соловьев